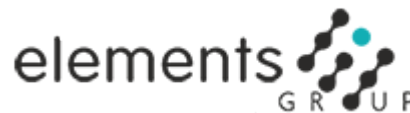


Eladó Téglalakás, 70 m², Nyíregyháza

69 370 000 Ft (~173 851 €)



Belvárosi, új építésű társasházi lakás!

Nyíregyháza belvárosában eladásra kínálunk egy új építésű 2 szintes, zárt udvaros társasházban, 4 lakást, 1 utcafronti üzlethelyiséget, udvari beállót és garázst.

A ház legmodernebb anyagokból, épül, kiváló szakmai háttérrel és referencia munkával rendelkező kivitelezőtől által. A lakások 2 és 3 hálószobás kialakításúak.

Az utcafronton egy 48 m²-es üzlethelyiség lesz kialakítva.

Az első és második szinten is 2-2 lakás lesz kialakítva.

- 69,58 m² hasznos alapterületű, 6,87 m² erkély, 65,7 MFT

- 3 hálószobás, + amerikai konyhás nappalis, külön fürdőszoba, wc, közlekedő, előtér

Az ingatlan minőségi anyagokból épül, 3 rétegű nyílászárókkal, egyedi gáz-,

Adatlap sorszáma: #180801291

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Zborayné Barkaszi Anikó
Referens

+36 30 536-4371
zboray.aniko@gmail.com