

Eladó Családi ház, 120 m², 900 m² telek, Nyíregyháza

84 800 000 Ft (~210 558 €)



Adatlap sorszáma:	#180801269
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Építés éve:	2025
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Zborayné Barkaszi Anikó
Referens

+36 30 536-4371
zboray.aniko@gmail.com

Önálló, modern, praktikus elrendezésű családi ház!

Nyírszőlő frekventált, csendes, de jól megközelíthető helyén új építésű, önálló családi ház épül.

Lakótér hasznos alapterülete 105m², 20m²-s garázs, 15m²-s terasz. Zárt sorú beépítés, csak a garázsoknál találkozik a két épület.

Lakótér: amerikai konyha nappali, 3 külön nyíló hálószoba, fürdő + WC, külön WC, kamra, háztartási helyiség.

- szigetelt téglafalazat, cserép héjazat
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- padlófűtés, hőszivattyú
- választható beltéri ajtók, burkolatok, szaniterek
- garázs előtt, a ház körül térburkolat

Modern, energiatékony.

Az elkerülő könnyen elérhető, jó közlekedési lehetőség.

Várható átadás 2026. első félévében.

Bővebb műszaki tartalomért, bankfüggetlen, ingyenes ügyintézővel várom hívását!