

Eladó Családi ház, 244 m², 2 400 m² telek, Nyíregyháza **114 900 000 Ft** (~286 170 €)



Csend, Kényelem és Egyedi Tervezés - Álomház Nyíregyháza szélén

Eladó egy különleges családi ház Nyíregyháza szélén – ahol a nyugalom alapfelszereltség!

Unja a városi nyüzsgést? Madárcsicsergésre cserélné a zajt? Akkor ezt a házat Önnek találták ki! A csendes, aszfaltozott Sátor utcában található, a repülőtér mögött, ahol a friss levegőt még palackozni is lehetne. A belváros mindössze 12 perc autóval — gyorsabb, mint egy átlagos bevásárlás!

Mit kínálunk?

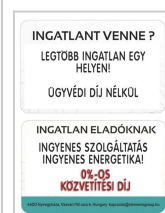
- Telek mérete: 2400 m² — bőven elég hely arra, hogy akár egy kisebb erdőt vagy gyümölcsösöt is telepítsen!
- Egyedi tervezés: Tágas, különálló szobák, némelyik saját gardróbbal — mert minden zokni megérdemel egy saját szobát.
- Hangulatos nappali kandallóval: Olyan melegséget áraszt, hogy még a kandalló is elérzékenyül néha.
- Fedett terasz: Kiváló hely a reggeli kávéhoz akár egy jó könyv társaságában.

Kényelmi extrák:

- Alternatív fűtés klímával — télen is meleg, nyáron is hűvös, vagy fordítva, ha

Adatlap sorszáma:	#180801198
Szobák:	9
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2003
Kilátás:	Félpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Nincs
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	D

Az Ön kapcsolattartója:



Gila Viktor Iv.
H-P: 8:30-17:30-ig

+36 30 985-7515
gilaviktor@gmail.com